

Prisliste 2021

Vederlag	
Provisjon (minsteprovisjon kr. 35.000,-)	1,5 - 3,6 % av salgssummen
Eventuell timepris (ved valg av timebasert meglervederlag) *	Fra kr. 2.500,-
Tilretteleggingsgebyr	kr. 20.000,-
Visning pr. visning	kr. 2.000,-
Overtakelse megler/representant for megler tilstede	Kr. 2.000,-
Kredittkostnad	Kr. 2.950,-
Oppgjør	kr. 5.000,-/5.500,-
Markedsføringsføring	Fra kr. 21.000,-
Spørring i grunnboken/bestilling av servitutter/adm. gebyr elektr. tinglysning	Kr. 890,-
Utlegg	
Info fra evt. forretningsfører Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon	Fra kr. 1.000,- - 4.750,-
Eierskiftegebyr Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon	Fra kr. 0,- - 5.995,-
Innhenting av offentlig informasjon	Fra kr. 1.980,- - 4.550,-
Tinglysning av panterettsdokument med urådighetserklæring	Kr. 400,- / 480,- - 540,-/585,-
Evt. Forkjøpsrettsgebyr – Borettslag	Fra kr. 6.500,- - 7.495,-
Behandling pr. utleggspant	Kr. 500,-
Andre Utgifter	
Fotografering tilvalg – kveldsfoto/dronefoto o.l.	Fra kr. 2.500,-
Boligselgerforsikring	Fra kr. 3.400,- - 50.000,-
Boligsalgsrapport/Tilstandsrapport	Fra kr. 6.000,-

Timebasert vederlag

Stipulert timeforbruk er 47 timer. Timeforbruket er anslått basert på erfaring fra tilsvarende oppdrag, men endelig timeforbruk kan variere. Endelig timeforbruk kan derfor avvike. Oppdragsgiver blir varslet dersom timetallet overskrider med mer enn 10 timer.

Oppdragsgiver må betale for faktiske medgåtte timer, uavhengig av salg eller ikke. Alle øvrige utlegg/kostnader kommer i tillegg.

*Inkl. alle vederlagskostnader og minste markedsføringspakke

Alle oppgitte priser er inkl. mva.

Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følges ut i fra en helhetsvurdering.